

CO2e Voortgangsverslag en energie actieplan (3.1)

1 januari 2026 t/m 30 juni 2026

Van der Weegen Realisatie BV



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Basisgegevens	4
2.1. Beschrijving van de organisatie	4
2.2. Verantwoordelijken	4
2.3. Referentiejaar	5
2.4. Rapportageperiode	5
2.5. Verificatie	5
3. Afbakening	6
3.1. Organisatiegrenzen	6
3.2. Wijziging organisatie	6
3.3. CO2 gunningsprojecten	7
4. Berekeningsmethodiek	8
4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren	8
4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek	8
4.3. Uitsluitingen	8
4.4. Opname van CO2	8
4.5. Biomassa	8
4.6. Onzekerheden	8
5. CO2 emissies	9
5.1. CO2 voetafdruk basisjaar	9
5.2. CO2 voetafdruk rapportage periode	9
5.3. Trend over de jaren per categorie	11
5.4. Doelstellingen	11
5.5. Voortgang reductiemaatregelen	11
5.5.1. Maatregelen per status	12
5.6. Medewerker bijdrage	15
6. Initiatieven	16

1. Inleiding

Van der Weegen Realisatie BV zet zich al jaren in voor een duurzaam gebouwde omgeving. We willen dit doen met een minimale milieu impact en we hebben er daarom voor gekozen om de CO₂-prestatieladder in te voeren. Hiermee wordt op een concrete wijze vormgegeven aan de ambities die Van der Weegen Realisatie BV heeft om haar doelstelling op het terrein van duurzaamheid te realiseren.

Het opstellen van de periodieke rapportage is onderdeel van de stuurcyclus binnen het energimanagementsysteem dat in het kader van de CO₂-prestatieladder is ingevoerd. Deze stuurcyclus staat beschreven in het kwaliteitsmanagementplan.

Deze periodieke rapportage is opgesteld door de energiemanager en het hoofd KAM en beschrijft alle zaken zoals beschreven in §9.3.1 punt a t/m t uit de NEN-EN-ISO 14064-1:2018. De volgende aspecten uit de ISO 14064-1 zijn tenminste beschreven in dit rapport:

Beschrijving van de organisatie (a), Verantwoordelijken (b), Rapportageperiode (c), Organisatorische grenzen (d), Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren (f, m, n, o, r, t), Opname van CO₂ (g, h), Biomassa (f, g), Directe en indirecte emissies (i, j), Referentiejaar (k, l), Wijzigingen berekeningsmethodiek (k.), Uitsluitingen (h), Herberekening basisjaar en historische gegevens (j,k), Onzekerheden (p) en Verificatie (s).

2. Basisgegevens

2.1. Beschrijving van de organisatie

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouwen en ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Binnen de Van der Weegen Groep is Van der Weegen Realisatie BV het uitvoerde bouwbedrijf. Met ca. 30 medewerkers zetten wij ons dagelijks in op het gebied van onderhoud en projectmatige werken. Dit doen we met name voor professionele opdrachtgevers zoals gemeenten, woningbouwverenigingen en schoolbesturen.

De manier waarop we binnen ons bedrijf met elkaar omgaan is mede bepalend geweest voor ons succes. Wij zijn van oorsprong een echt familiebedrijf en dat willen we erg graag blijven.

De goede samenwerking die wij nastreven is gebaseerd op onze kernwaarden, ons 'DNA':

Respect

Verantwoordelijkheid

Teamgeest

Ondernemend

Ambitie

In deze regio zijn wij ontstaan en groot geworden en voelen ons daardoor medeverantwoordelijk voor de ontwikkeling daarvan. Voor onze regio een maatschappelijke verantwoordelijkheid nemen is voor ons dan ook een vanzelfsprekendheid; wij voelen ons medeverantwoordelijk, wij hebben hier veel gewonnen en geven daar dan ook graag wat voor terug. Dit doen wij door het voeren van een degelijk en sociaal personeelsbeleid en door met onze opdrachtgevers te werken aan kwaliteit en duurzaamheid.

CO2 sector vergelijk

Van der Weegen heeft haar CO₂-prestaties over 2025 vergeleken met Breda Bouw, Bertens Bouw en Aalberts Bouw. De absolute CO₂-uitstoot van Van der Weegen bedraagt 65,92 ton. Dit is lager dan de uitstoot van Breda Bouw met 154,81 ton, Bertens Bouw met 221,88 ton en Aalberts Bouw met 366,23 ton. Omdat de bedrijven verschillen in omvang, zijn ook relatieve indicatoren onderzocht. Van der Weegen komt uit op 4,54 ton CO₂ per miljoen euro omzet en 2,31 ton per FTE. Deze waarden liggen respectievelijk circa 37% en 50% lager dan bij Breda Bouw. Bertens Bouw en Aalberts Bouw hebben geen relatieve waarden per omzet of FTE gepubliceerd.

De vergelijking laat zien dat Van der Weegen met de elektrificatie van het wagenpark en de overgang naar HVO-100 een sterke reductie heeft gerealiseerd. De totale uitstoot daalde van 87,30 ton in 2024 naar 65,92 ton in 2025. Van der Weegen heeft daarnaast een concreet reductiepad richting 2030 en streeft naar een volledig elektrisch wagenpark in 2032.

Ten opzichte van de onderzochte bedrijven onderscheidt Van der Weegen zich door een lage CO₂-intensiteit en een concreet en toekomstgericht mobiliteitsbeleid. Een belangrijk verbeterpunt is het beter vastleggen van de deelname aan externe CO₂-reductie-initiatieven. Met name Aalberts Bouw laat zien hoe deelname aan circulaire, biobased en ketengerichte initiatieven uitgebreid en aantoonbaar kan worden beschreven. Van der Weegen zal daarom haar deelname en bijdrage aan externe samenwerkingsverbanden explicieter kunnen documenteren en koppelen aan concrete CO₂-reductieactiviteiten.

2.2. Verantwoordelijken

Naam	Personen
Van der Weegen Realisatie BV	<i>Eindverantwoordelijke:</i> Stijn van der Weegen <i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Stijn van der Weegen <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Pim Bertens

2.3. Referentiejaar

Naam	Standaard referentiejaar
Van der Weegen Realisatie BV	2023

2.4. Rapportageperiode

1 januari 2026 t/m 30 juni 2026

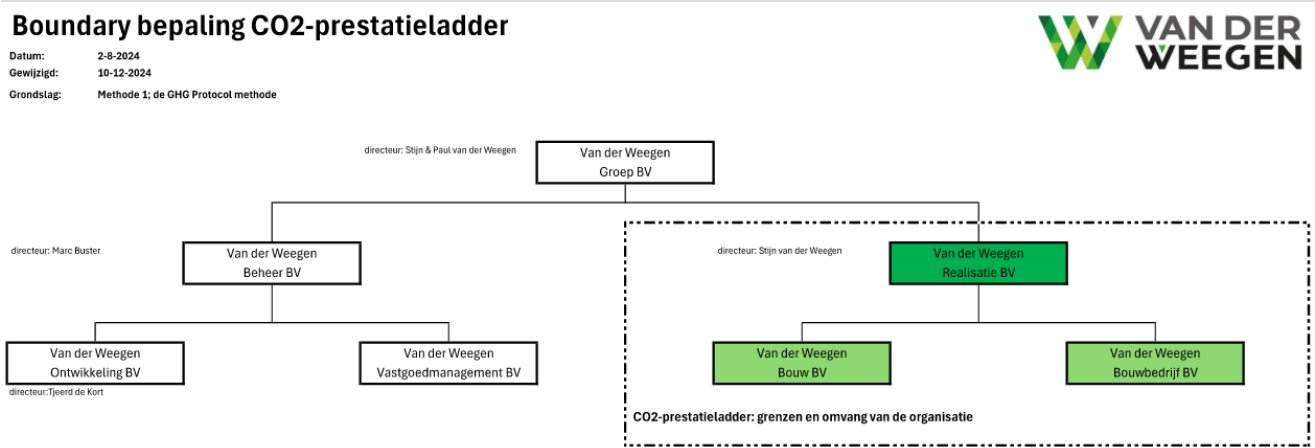
2.5. Verificatie

In december 2025 heeft NCK Normec de externe audit verzorgt en onze CO2 voetafdruk geverifieerd en positief beoordeeld. Half december 2026 wordt onze CO2 voetafdruk wederom door een gecertificeerde instelling beoordeeld.

3. Afbakening

3.1. Organisatiegrenzen

Naam	Beschrijving	Consolidatie percentage
Van der Weegen Realisatie BV Rechtspersoon <i>Sector (SBI): 4120</i> <i>KvK- of projectnummer: 65463609</i>	Allround bouwbedrijf	



Van der Weegen Groep BV:

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouw en -ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Op die positie zijn we gepast trots en het is dan ook onze ambitie om die positie voor de toekomst veilig te stellen. Ooit begonnen als bouwbedrijf is Van der Weegen uitgegroeid tot een bedrijf, dat regionaal actief is in de gehele vastgoedketen: Wij ontwikkelen, bouwen, beheren, onderhouden en beleggen en zijn trots op de expertise die wij op al deze deelgebieden hebben ontwikkeld.

Van der Weegen Realisatie BV

Van der Weegen kent dienst-verlende bedrijven en uitvoerende bedrijven. Projectontwikkeling en Vastgoedmanagement zijn dienstverlenend en vallen onder Van der Weegen Beheer BV. Onder Van der Weegen Realisatie BV zijn de uitvoerende bedrijven; Van der Weegen Bouw BV en Van der Weegen Bouwbedrijf BV geïncorporeerd. In Van der Weegen Bouw zijn feitelijk alle activiteiten en het personeel ondergebracht, dit is onze echte werkmaatschappij. Binnen Van der Weegen Bouw heeft ca. 30 personeelsleden en draait een omzet van ca. 15 miljoen op jaarbasis. We zijn met name actief op het gebied van onderhoud, renovatie, verduurzaming- en transformatie van bestaand vastgoed en in mindere mate nieuwbouw. Dit doen we voor hoofdzakelijk professionele opdrachtgevers zoals woningbouwverenigingen, gemeenten, rijksoverheid, schoolbesturen e.d. Met Van der Weegen Bouwbedrijf BV hebben we voorheen diverse woningbouwprojecten gerealiseerd en was onderhoud ondergebracht in Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV. Vanwege efficiëntie hebben we vanaf 1-1-2022 alle bedrijfsactiviteiten ondergebracht onder Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV en hebben deze naam gewijzigd in Van der Weegen Bouw BV. In Van der Weegen Bouwbedrijf BV zitten dus feitelijk alleen nog wat garantie aanspraken uit het verleden. Van der Weegen Realisatie BV treedt op als Holdingsmaatschappij voor de onderliggende vennootschappen.

Boundary

Volgens de laterale methode is vastgesteld dat de cumulatieve inkoopomzet van Van der Weegen Bouw bij Van der Weegen Bouwontwikkeling plus -Vastgoedmanagement kleiner is dan 80%. Bij Van der Weegen Groep en Beheer zijn geen personen werkzaam, dit betreffen financiële Holdings en vallen derhalve buiten de scope. De directie heeft de boundary voor de CO2-prestatieladder vastgesteld op de uitvoerende bedrijven van de Van der Weegen Groep zijnde Van der Weegen Realisatie BV en haar dochter bedrijven. De CO2-bedrijfs grootte van deze organisatie is "klein" waardoor we vallen onder de CO2-prestatieladder niveau 3.

3.2. Wijziging organisatie

In 2025 is de omzet aanzienlijk gestegen ten opzichte van 2024. Deze ontwikkeling zet zich door in 2026 waardoor wij onze organisatie hebben uitgebreid. Per 1 juli 2026 hebben we het personeel en deel van de activiteiten van Bouwbedrijf Andre Doevendans overgenomen. Hiermee komen er 6 Cao medewerkers, 1 leerling en 2 Uta medewerkers bij ons in dienst. Daarnaast staat er nog een vacature voor Projectleider open. Het wagenpark zal hierop met 2 elektrische lease auto's worden uitgebreid.

Ook is ons wagenpark eind vorige jaar met 4 elektrische bussen aangevuld en hebben we afscheid genomen van 1 dieselbus. Daarnaast hebben we een bedrijfswagen (Cadi) omgeruild voor een elektrisch lease auto.

Ook dit jaar hebben we besloten om het elektrificeren van de bedrijfswagens, in het kader van de milieu-zonering in de gemeente Tilburg, verder door te zetten. We hebben dit jaar daarom 4 i.p.v. 2 elektrische bussen besteld welke we tegen het einde van het jaar verwachten te ontvangen.

Hierdoor is de verwachting dat het stroomverbruik aanzienlijk zal toenemen maar het HVO verbruik vanaf volgend jaar zal afnemen.

Geen opmerkingen gevonden.

3.3. CO₂ gunningsprojecten

De eerste helft van 2026 hebben er geen CO₂ gunningsprojecten plaats gevonden. De verwachting is dat dit in de tweede helft van 2026 ook niet plaats vindt.

4. Berekeningsmethodiek

4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren

Deze periodieke rapportage is tot stand gekomen op basis van het reglement van de CO₂-prestatieladder conform handboek 3.1.

De emissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de website [CO2emissiefactoren.nl](https://co2emissiefactoren.nl), waarbij de wijzigingslijst van SKAO als leidend wordt beschouwd.

4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek

Geen opmerkingen gevonden.

4.3. Uitsluitingen

Alle reguliere emissiebronnen zijn meegenomen in de CO₂ voetafdruk.

4.4. Opname van CO₂

Wij maken geen gebruik van bepaalde technieken om CO₂ uit de omgeving op te nemen, af te vangen of om te zetten naar een andere chemische verbinding.

Wel hebben we paar jaar geleden wel 8 bomen gepland op ons terrein aan de achterzijde. Deze zijn niet opgenomen in de berekening.

4.5. Biomassa

Wij maken geen gebruik van Biomassa.

4.6. Onzekerheden

Geen opmerkingen gevonden.

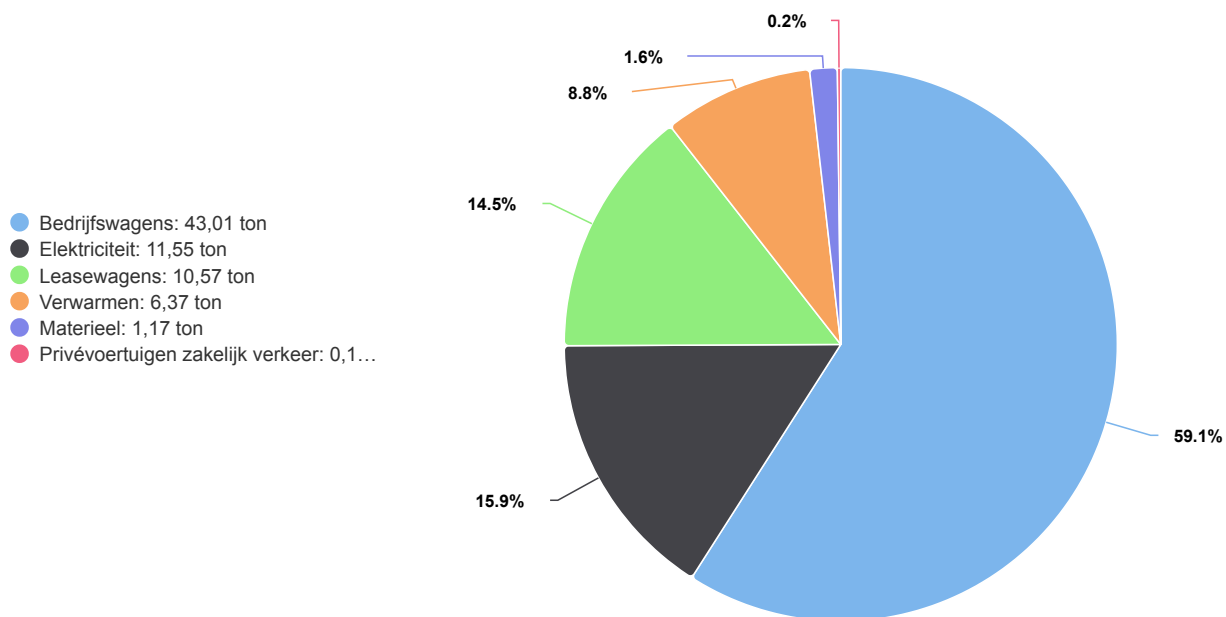
5. CO₂ emissies

5.1. CO₂ voetafdruk basisjaar

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO₂ Direct en Indirect (73 ton)

2023



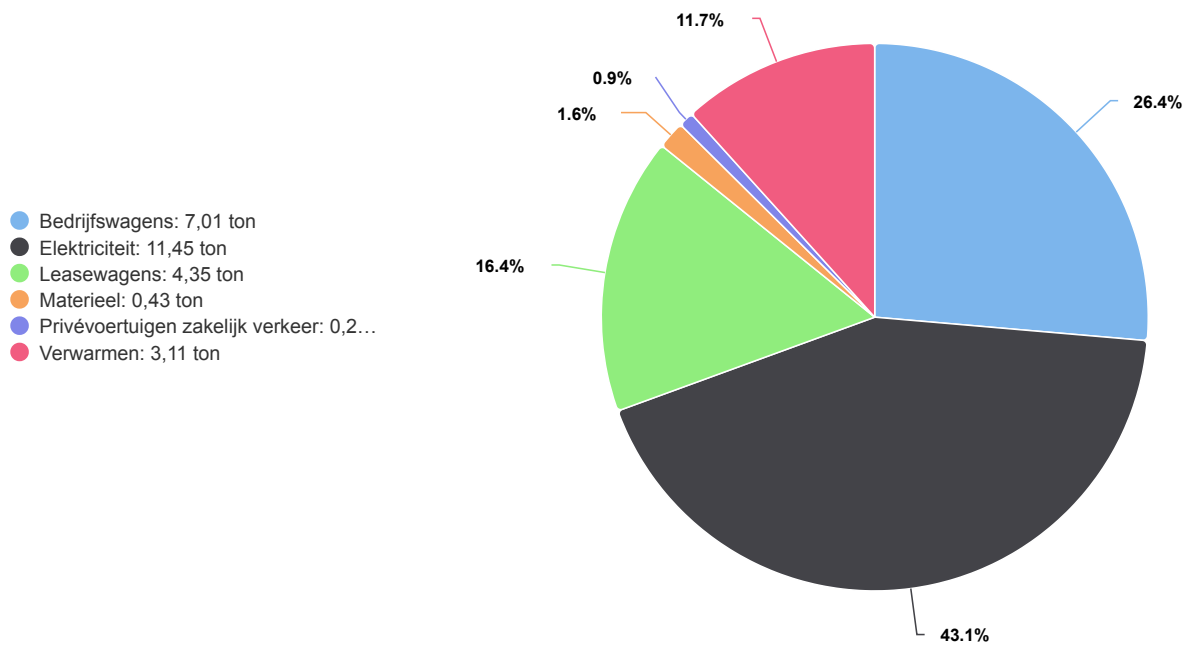
CO2 Direct en Indirect (ton)	2023
Bedrijfswagens	43,01
Elektriciteit	11,55
Leasewagens	10,57
Verwarmen	6,37
Materieel	1,17
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,15
Totaal	72,82

5.2. CO₂ voetafdruk rapportage periode

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO2 Direct en Indirect (27 ton)

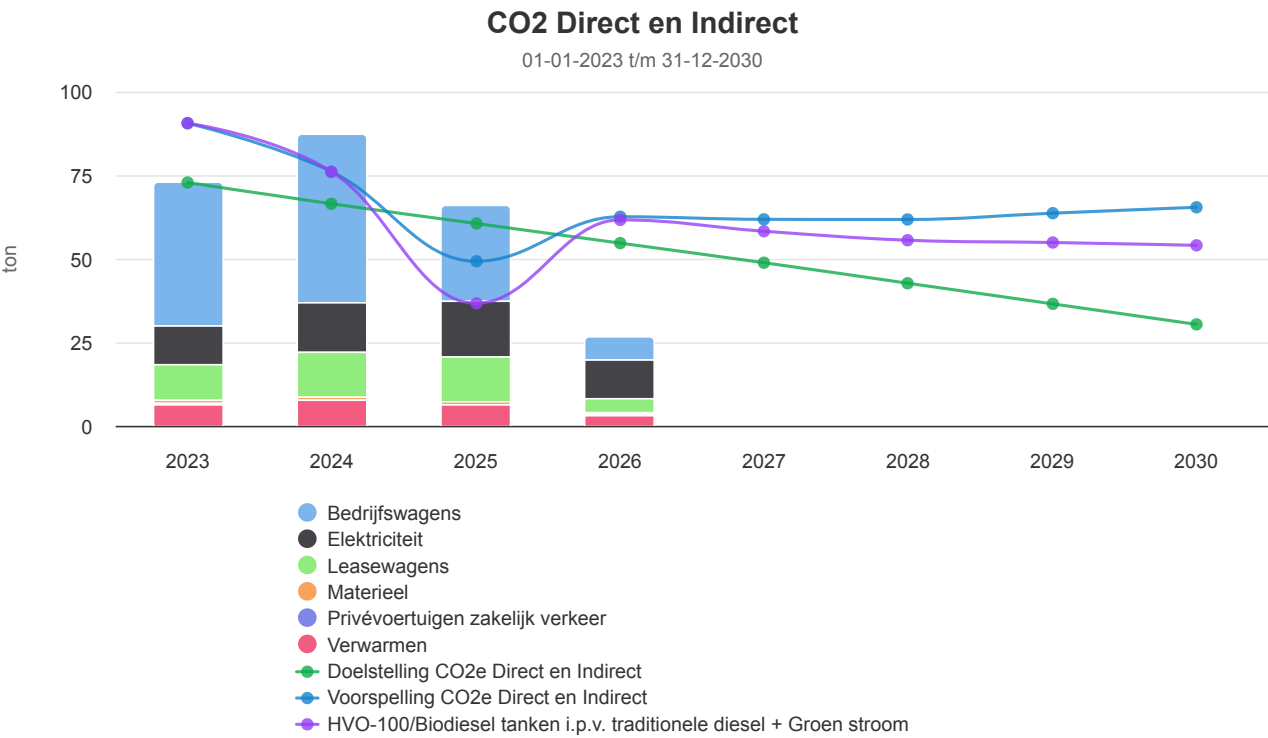
2026



CO2 Direct en Indirect (ton)	2026
Bedrijfswagens	7,01
Elektriciteit	11,45
Leasewagens	4,35
Materieel	0,43
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,24
Verwarmen	3,11
Totaal	26,58

5.3. Trend over de jaren per categorie

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer



CO2 Direct en Indirect (ton)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Bedrijfswagens	43,01	50,61	28,66	7,01				
Elektriciteit	11,55	14,74	16,82	11,45				
Leasewagens	10,57	13,24	13,11	4,35				
Materieel	1,17	1,15	0,87	0,43				
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,15	0,14	0,22	0,24				
Verwarmen	6,37	7,42	6,23	3,11				
Totaal	72,82	87,30	65,92	26,58				
Doelstelling CO2e Direct en Indirect	72,82	66,45	60,57	54,69	48,81	42,66	36,52	30,37
Voorspelling CO2e Direct en Indirect	90,58	76,04	49,25	62,58	61,80	61,76	63,64	65,41

5.4. Doelstellingen

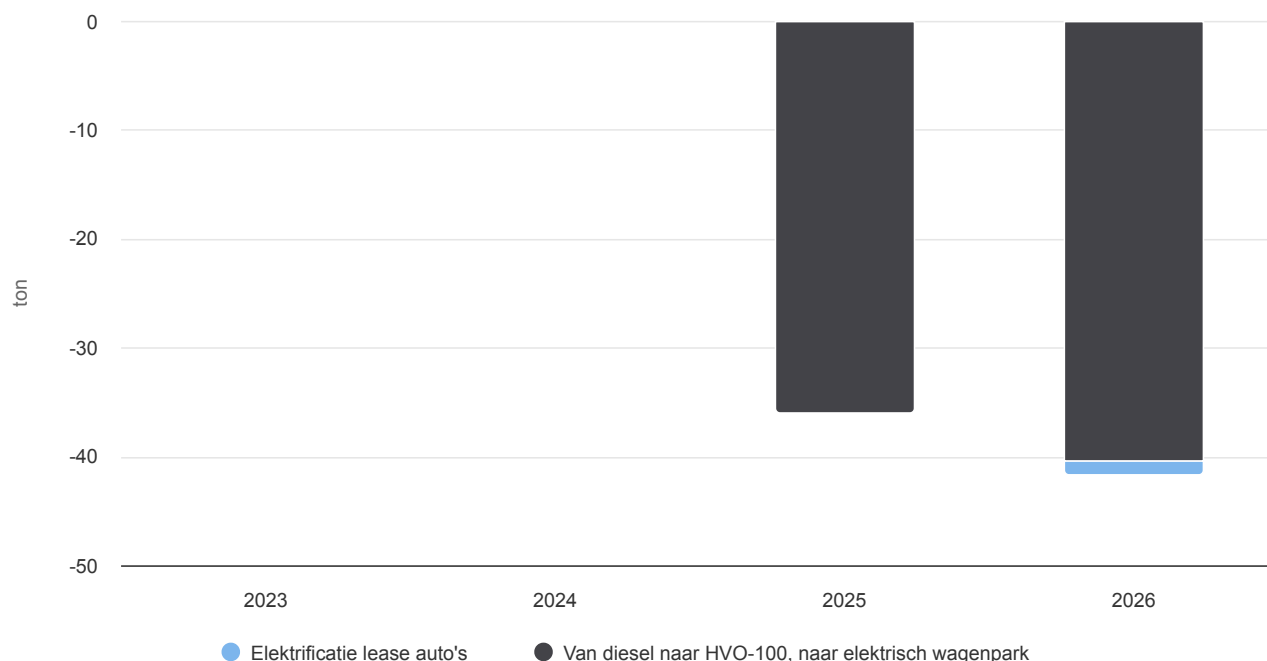
Doelstelling CO2e Direct en Indirect Rechtspersoon Van der Weegen Realisatie BV

Voor jaar	Referentiejaar	Bedrijfswagen	Elektriciteit	Leasewagen	Materieel	Privévoertuigen zakelijk verkeer	Verwarmen
2024	2023	-5%	0%	-40%	0%	0%	0%
2027	2023	-31,25%	0%	-100%	0%	0%	0%
2032	2023	-100%	0%	-100%	-100%	0%	0%

5.5. Voortgang reductiemaatregelen

Maatregelen scope 1, 2 en 3

01-01-2023 t/m 31-12-2026



Maatregelen scope 1, 2 en 3 (ton)	2023	2024	2025	2026
Elektrificatie lease auto's				-1,40
Van diesel naar HVO-100, naar elektrisch wagenpark			-36,03	-40,34
Totaal			-36,03	-41,75

5.5.1. Maatregelen per status

Eind 2022 hebben we het beleid ingezet om ons wagenpark te gaan elektrificeren en hebben inmiddels 7 eerste elektrische bussen aan de vloot toegevoegd. De totale vloot bedrijfswagens bestaat nu uit 3 bestelwagens en 7 bussen met verbrandingsmotor en 7 elektrische bussen. Eind van het jaar gaan we i.v.m. de milieu-zonering, nog eens 4 bussen met verbrandingsmotor vervangen en worden 2 bestelbussen omgeruild voor 2 elektrische bedrijfsauto's.

Het beleid is om elk jaar enkele oudere bussen te vervangen voor elektrische bussen om uiteindelijk in 2030 volledig elektrisch te zijn. Ook het lease beleid voor personen auto's is erop gericht om bij afloop van de leaseperiode auto's om te zetten in elektrische auto's. Daarom zien we nu ook een significante afname van de CO2 uitstoot m.b.t. de bedrijfswagens. Deze afname zal zich komende jaren voort zetten.

Omdat we met bovenstaande maatregelen onze doelstelling in 2030 niet halen kijken we ook naar de haalbaarheid van een aantal andere maatregelen, te weten;

1. Groene stroom of zonnepanelen. Beide maatregelen hebben hetzelfde effect. Voor beide maatregelen zijn we in overleg moeten met onze verhuurder. Omdat zonnepanelen overdag stroom generen en 's avonds de bussen aan de stekker staan is het afnemen van Groene stroom een betere optie. Daarnaast heeft het als voordeel dat we geen grote investering hoeven te doen.

We zijn in overleg met onze verhuurder en Enexis om een eigen aansluiting te krijgen. Dit is echter gezien de net-congestie op het moment een lastig proces.

2. HVO-100. Na een uitgebreide pilot hebben we besloten dat vanaf eind 2025 al onze bedrijfswagens met een verbrandingsmotor HVO-100 gaan tanken.

Hiermee verwachten we onze doelstelling m.b.t. onze CO2 uitstoot komend jaar te behalen.

Elektrificatie lease auto's (Goedgekeurd)

Gemiddeld is het benzine verbruik van één lease auto ongeveer 1200 liter per jaar. Wanneer één lease auto wordt vervangen door een elektrische variant wordt er dus 1200 liter diesel bespaart. Hier staat dan wel weer tegenover dat er extra elektriciteit wordt gebruikt omdat de wagens opgeladen moeten worden, dit is ongeveer 2.555 kWh stroom per bus per jaar.

Het toekomstige elektriciteitsverbruik is als volgt berekend:

Gemiddeld brandstof verbruik is 8 liter per 100 km (bron: <https://www.onlinerekenmachine.com/benzinekosten-berekenen#:~:text=Op%20basis%20van%20gegevens%20van,2%20liter%20per%20honderd%20kilometer.>)

Gemiddeld verbruik in kWh per 100 km bij een elektrische auto is 17 kWh (bron: <https://www.vattenfall.nl/elektrisch-rijden/verbruik/>)

= 1202,73 Liter/8 Liter = 150,3413

= 150,3413 x 17 kWh = 2555,801 kWh

De datums welke hierbij aangegeven zijn, zijn de datums met wanneer de lease contracten aflopen. Op dat moment zal er voor de nieuwe leaseauto's gekozen moeten worden voor een elektrische variant.

In dit voorbeeld is gerekend met grijze stroom. Onderzocht wordt of er in de toekomst mogelijk groene stroom ingekocht kan worden. Wanneer dit mogelijk is zal de CO2 uitstoot van het stroomverbruik flink vermindert worden.

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Benzineverbruik	Absoluut	04-05-2026	-1.200 liter
		24-04-2027	-2.400 liter
		28-06-2027	-3.600 liter
Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik grijs	Absoluut	04-05-2026	2.555 kWh
		24-04-2027	5.110 kWh
		28-06-2027	7.665 kWh

Van diesel naar HVO-100, naar elektrisch wagenpark (Goedgekeurd)

Diesel vervangen voor HVO-100. Gekeken moet nog worden welke bussen hier geschikt voor zijn.

In het voorbeeld is gerekend met het in één keer overstappen naar HVO-100 brandstof op alle bussen per 1-1-26. Per 1-1-26 hebben we 7 elektrische bussen en omdat er daarna jaarlijks ca. 2 diesel bussen worden vervangen voor elektrische bussen, daalt langzaam het verbruik van HVO-100.

Gemiddeld is het diesel verbruik van één bedrijfswagen ongeveer 900 liter per jaar. Wanneer één diesel bus wordt vervangen door een elektrische bus wordt er dus 900 liter diesel bespaart. Hier staat dan wel weer tegenover dat er extra elektriciteit wordt gebruikt omdat de wagens opgeladen moeten worden, dit is ongeveer 2.700 kWh stroom per bus per jaar. In onderstaand effect is te zien dat jaarlijks het diesel verbruik vermindert wordt omdat steeds meer bedrijfswagens geëlektrificeerd worden. Het stroom verbruik stijgt hierdoor wel jaarlijks.

In dit voorbeeld is gerekend met grijze stroom. Onderzocht wordt of er in de toekomst mogelijk groene stroom ingekocht kan worden. Wanneer dit mogelijk is zal de CO2 uitstoot van het stroomverbruik flink vermindert worden.

Verantwoordelijke	Stijn van der Weegen			
Registrator	Pim Bertens			
Effecten				
Meters		Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Diesilverbruik		Absoluut	01-03-2025	-15.300 liter
Van der Weegen Realisatie BV / HVO-100		Absoluut	01-03-2025	15.300 liter

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / HVO-100	Absoluut	01-03-2026	-6.300 liter
		01-03-2027	-8.100 liter
		01-03-2028	-9.900 liter
		01-03-2029	-11.700 liter
		01-03-2030	-13.500 liter
		01-03-2031	-15.300 liter
Van der Weegen Realisatie BV / Grijsze stroom	Absoluut	01-03-2026	18.900 kWh
		01-03-2027	24.300 kWh
		01-03-2028	29.700 kWh
		01-03-2029	35.100 kWh
		01-03-2030	40.500 kWh
		01-03-2031	45.900 kWh

Groene stroom (In voorbereiding)

Onderzocht moet worden of de inkoop van 100% Nederlandse groene stroom mogelijk is. Dit zal in overleg tussen de verhuurder en andere huurders van het bedrijfsverzamelgebouw bepaald moeten worden.

In het voorbeeld is te zien dat het stroomverbruik jaarlijks steeds meer wordt. Dit komt omdat er jaarlijks 1 á 2 elektrische wagens bij komen welke zorgen voor meer elektra verbruik.

Verantwoordelijke	Stijn van der Weegen
-------------------	----------------------

Registrator	Pim Bertens
-------------	-------------

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik grijs	Absoluut	01-01-2025	-25.328 kWh
		01-01-2026	-28.028 kWh
		01-01-2027	-33.428 kWh
		01-01-2028	-38.828 kWh
		01-01-2029	-44.228 kWh
		01-01-2030	-49.628 kWh
		01-01-2031	-55.028 kWh
		01-01-2032	-60.428 kWh
Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik Groen	Absoluut	01-01-2025	25.328 kWh
		01-01-2026	28.028 kWh
		01-01-2027	33.428 kWh
		01-01-2028	38.828 kWh
		01-01-2029	44.228 kWh
		01-01-2030	49.628 kWh
		01-01-2031	55.028 kWh
		01-01-2032	60.428 kWh

5.6. Medewerker bijdrage

Geen opmerkingen gevonden.

6. Initiatieven

Geen initiatieven gevonden.